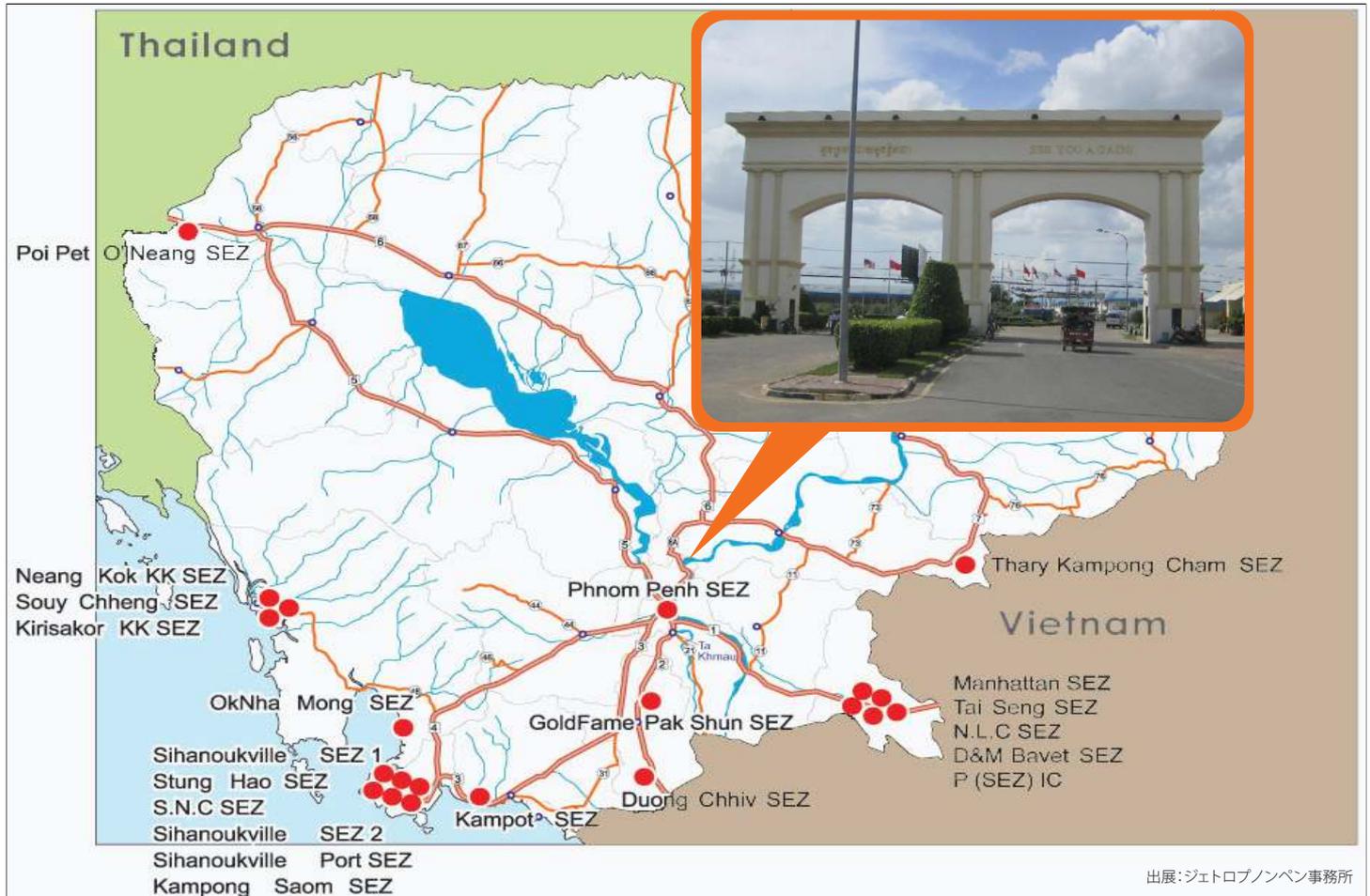


カンボジアビジネスの今 - 2

# プノンペン経済特区



カンボジアは近年急速な経済成長を続けており、中国、韓国、日本からの投資も増加の一途を辿っています。特に製造業にとってはその人件費の低さから有力な進出先の一つと見なされています。今回は製造業がカンボジアに進出するにあたり、重要な選択肢の一つとなる経済特区、中でも首都プノンペンにあるプノンペン経済特区をご紹介します。



## PAINT FINISHING TECHNOLOGY & SYSTEM CO.,LTD

### Thiết kế và Sản xuất Hệ thống:

- Phun sơn bột và nước.
- Hệ thống tiền xử lý.
- Hệ thống băng tải.
- Sấy khô / sấy theo mẻ
- Lò sấy công nghiệp.
- Hệ thống phun / Thu hồi bi cát.
- Hệ thống chống ô nhiễm.
- Lò sấy / Buồng phun sơn tự động.

### 各種製造システムの設計・設置

- 粉体塗装と溶剤塗装システム
- 前処理工程システム
- コンベア搬送システム
- 乾燥倉庫システム
- 乾燥炉システム
- サンドブラストブースシステム
- 公害防止システム
- 自動吹付け・乾燥システム



### Office:

Road 2B, Dong An Industrial Park, Thuan An Dist., Binh Duong Pro., VN  
Tel: 84 650 3783166 – Fax: 84 650 3783167 \_ Email: sale@pftvn.com

### Representative Office:

29 Thuy Khue st., 2nd Floor, Thuy Khue Ward, Tay Ho Dist., Ha Noi, VN  
Tel: 04 3728 2253 – Fax: 04 3728 2254 \_ Email: sale@pftvn.com

[www.pftvn.com](http://www.pftvn.com)

### 経済特区

カンボジアの経済特区は、外資系企業のカンボジアへの進出を促進するため2005年に制定された『経済特別区の設置および管理に関する政令148号』に基づき設立されました。

経済特区とは以下の3つの条件を満たす経済特別区域です。

- ・面積が50ヘクタール以上
- ・経済特別区管理事務所の設置
- ・電力・給水・下水、廃水処理、廃棄物処理・環境保護などの全てのインフラ供給

現在カンボジア全土で25ヶ所経済特区が政府の認可を受けていますが、実際に稼働しているのは以下の8カ所とされています。

- ・プノンペン経済特区(プノンペン市郊外)
- ・タイセン経済特区(ベトナム国境バベット地区)
- ・マンハッタン経済特区(ベトナム国境バベット地区)
- ・ドラゴンキング経済特区(ベトナム国境バベット地区)
- ・シアヌークビル港経済特区(シアヌークビル港付近)
- ・シアヌークビル経済特区(シアヌークビル港付近)
- ・ポイペト経済特区(タイ国境ポイペト地区)
- ・コックン経済特区(カンボジア西端コックン地区)

### プノンペン経済特区

プノンペン経済特区は、カンボジアの首都プノンペン唯一の経済特区として2006年に設立されました。このプノンペン経済特区は東京に本社がある株式会社ゼファーが22%を出資しています。また、土地の販売業務に関しては、住友商事株式会社と販売業務提携を締結しています。

その為、この経済特区には日本人担当者並びに日本語担当者が常駐しており、日系企業にとっては、利便性の高い工業団地になっています。

プノンペン経済特区は、開発が第1期から第3期までの3段階に分かれており、第1期として148ヘクタールの工業・商業地区が2008年にインフラ工事を完成しており、第2期の162ヘクタールの工業地区が2011年1月より3年工期で工事を実施中となっています。

### インフラ

#### 一 電力

プノンペン経済特区は区域内にシンガポール資本と合併の発電能力13MWの発電所を設置しています。通常はカンボジア電力公社による外部から電力が入居企業へ供給されています。

#### 一 排水処理施設

経済特区内の企業の廃水処理施設により、廃水処理をした



## TD OIL GIẢI PHÁP BÔI TRƠN TOÀN DIỆN TD OIL 潤滑油の全面ソリューション

### TD COMPRESSOR OIL (Dầu máy nén khí trực vít / スクリューコンプレッサー用オイル)

Dùng để bôi trơn trong các điều kiện tải trọng, nhiệt độ cao kéo dài. Đáp ứng tiêu chuẩn kỹ thuật của dầu máy nén khí kiểu trực vít và máy nén khí kiểu cánh gạt.

ISO VG 32, 46, 68, 100

Sử dụng cho máy nén khí của các hãng như: Airmec, Hitachi, Bronco, Denair, Hanbell, Ingersoll Rand, Kobelco, Airman, Copeland, D&D, Matsushita, Puma, August, Funy, Fusheng, Hanshin, Komatsu, Puma, Samsung, Sunny, Super Air...

TD Compressor Oil は長期間の高負荷や高温下での使用に適しています。スクリータイプとベーンタイプのコンプレッサーの基準を満たしています。

ISO VG 32, 46, 68, 100

TD Compressor Oil はAirmec, Hitachi, Bronco, Denair, Handbell, Ingersoll Rand, Kobelco, Airman, Copeland, D&D, Matsushita, Puma, August, Funy, Fusheng, Hanshin, Komatsu, Samsung, Sunny, Supper Airなど様々なメーカーのコンプレッサーに対応しています。

#### Dịch vụ / サービス内容:

Tư vấn và cung cấp sử dụng dầu máy nén khí.  
Hỗ trợ thay dầu và súc rửa hệ thống không cần tháo máy.  
コンプレッサー用オイルのコンサルティングと販売  
機械を分解しない洗浄、オイル交換サポート

### THANH DUC COMPANY LIMITED

60 Hang Chuoi, Hai Ba Trung, Ha Noi \_ Tel: 043 9720 558 - 043 9727 936 \_ Fax : 043 9720 996  
Email : tdclub368@gmail.com - Web: <http://techlubtdc.com> - <http://supportindustry-tdc.com>

後、河川に放出。

最大処理能力:4500m<sup>3</sup>/日(第1期)

#### 一 給水施設

隣接する河川から取水し、浄水処理をした後経済特区内の企業へ供給。

最大供給能力:5300m<sup>3</sup>/日(第1期)



電力施設



浄水処理施設

#### 価格設定

- ・ 土地リース価格:60USD/m<sup>2</sup>/50年
  - ・ 水道料金:0.30USD/m<sup>3</sup>
  - ・ 下水処理料金:0.26USD/m<sup>3</sup>
  - ・ 電気料金:0.2032USD/kwh
  - ・ インフラ維持管理費:0.06USD/m<sup>2</sup>/月
  - ・ ごみ収集費用:80~300USD/月
- (2013年2月時点)

#### 特徴

プノンペン経済特区の特徴としては、首都プノンペン唯一の経済特区であること、日系企業に対するサポートが万全であること、インフラの充実度が経済特区の中で最も高いことなどが上げられます。現在入居企業58社中34社が日系企業で、その他に台湾、マレーシア、タイ、ベトナムなど多くの国の企業が入居していますが、入居数、投資金額とも日系企業がダントツとなっています。

また、プノンペン市内から約18kmと非常に近く、プノンペン市内中心部とプノンペン経済特区の中間点にはプノンペン国際空港が位置しているなど、地理的な利便性も非常に高くなっています。

土地のリース料金は、他の経済特区と比べると3倍弱となっていますが、立地条件やインフラの完成度を考えた場合、今後更に高くなる可能性も充分にあると思われます。

#### 優遇税制措置

カンボジアの優遇措置摘格案件に認定されれば、以下の優遇税制措置の適用を受けることができます。

- ・ 輸入建設資材と生産機械の輸入税免除
- ・ 輸出産業は、原材料の輸入税免除と輸出税の免除
- ・ 法人所得税の免除(最長9年間)

取材協力：プノンペン経済特別区  
JETROプノンペン事務所



### ネジと精密機械加工のプロフェッショナル JIS規格のボルト、ナット、ワッシャー、ビスなど在庫販売

#### ◆販売部門

台湾に関連会社有。  
台湾製の提案が可能です。

#### ◆製造部門

日本人技術者常駐。  
日本クオリティでご提供致します。

ボルトやナットなどの締結部品、また機械加工で  
お困りの企業様・資材担当様、一度お問合せ下さい。

<http://www.kabu-ohta.com>

## OHTAVN

Lot B1-1D, D1 Str., Long Hau IP, Long Hau Commune, Can Guoc Distr., Long An  
TEL: 08-3873-4988 FAX: 08-3873-4989 k-usami@kabu-ohta.com

### 在庫販売始めました。



担当 宇佐美: 0909-570-626