

日系中小企業専用工業団地

VIE-PAN TECHNO PARK

2014年12月5日、ホーチミン市のHiep Phuc工業団地内に建設された Vie-Pan Techno Park の竣工式が開催されました。Vie-Pan Techno Park は、日系企業を中心とした裾野産業の受け皿として、国営企業であるIPCの子会社Hiep Phuc工業団地(45%)と、タントアン輸出加工区にて、長年の日系企業向けレンタル工場の運営実績を持つユニカホールディングスを中心とした日本側出資者による日越中小企業工業団地株式会社(55%)の合併会社として設立されました。

今回は、Vie-Pan Techno Parkの梶谷社長に概要をお伺いしてきましたので、ご紹介します。

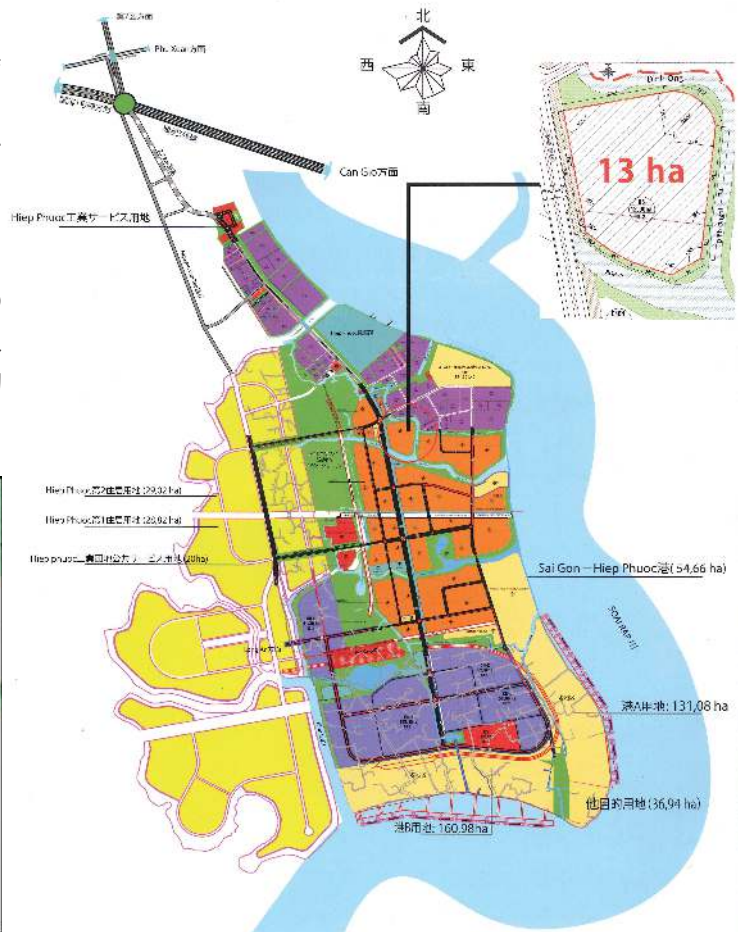
Vie-Pan Techno Park

Vie-Pan Techno Parkは、ホーチミン市がベトナムの裾野産業の育成を目的にスタートした国家プロジェクトであり、ホーチミン市人民委員会とホーチミン市工業団地管理委員会(HEPZA)の全面的なバックアップにより設立されました。



HIEP PHUOCエリア開発計画全体図

Vie-Pan Techno Park位置&明細地図





STRONG WAY INDUSTRIAL CO., LTD.

Sản phẩm đạt chất lượng (TS16949& ISO9001)
高品質 (TS16949 & ISO9001) の提供

**Precision Engine
Part Maker & Design**

Chuyên gia công các sản phẩm dập, đúc, linh kiện động cơ đốt trong và các chi tiết kim loại.
ダイカスト・鍛造・鋳造、各種内燃機関部品の加工専門メーカー

Main Products



Rocker Arm



Fork Shift



Water Pump/Oil Pump



Chain Tensioner

Other Products



Variety Metal Product



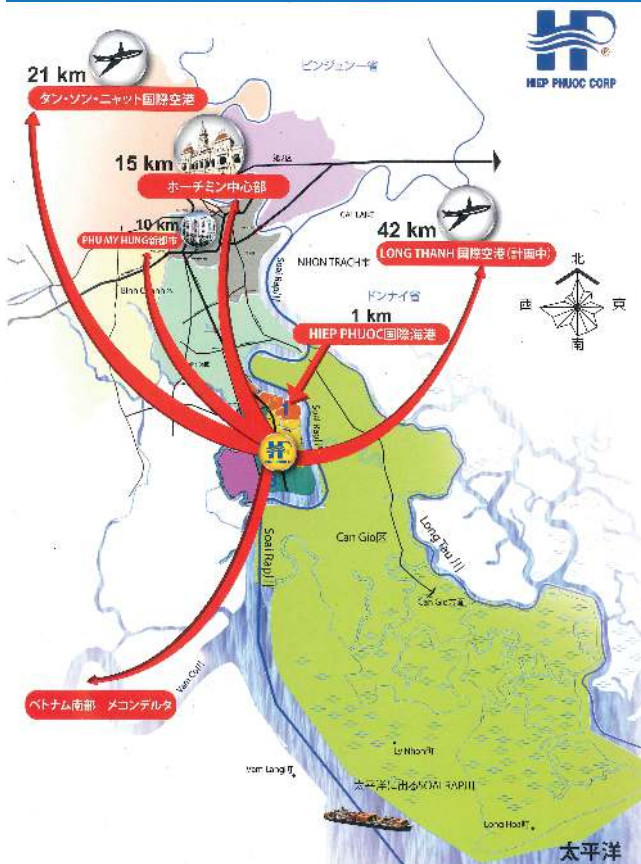
Welcome To Visit Our Company

HCM Branch: Lot H15, Road 03, Le Minh Xuan Industrial Park, Binh Chanh Dist., HCM
Tel: +84 8 3766 1655~7 Fax: +84 8 3766 1659

HANOI Branch: No.24, CN9 Khai Quang Industrial Park, Vinh Yen, Vinh Phuc
Tel: +84 211 3721836 Fax: +84 211 3721835

Email: aya@swico.com.tw Website: www.swico.com.tw

HIEP PHUOCエリア開発計画全体図



どもに対応しています。価格はレンタル費用が5USD/㎡で、マネジメント費用が3~5USD/㎡となっています。

■立地

Vie-Pan Techno Parkは、2,000haとホーチミン市で最大規模の工業団地であるHiep Phuoc工業団地内に設立されています。Hiep Phuoc工業団地は、ホーチミン市中心部から15km、タンソンニャット国際空港から21kmと非常に便利な位置にあり、Hiep Phuoc国際海港も隣接していますので、物流の利便性が高いといえます。

■インフラ

廃水処理は、Hiep Phuoc工業団地の中央廃水処理施設を利用しており、1日あたり6,000㎡の処理能力を持つ設備が2つあります。電力は、2つの電力供給会社から675MWの電力が安定的に供給されており、給水も1日あたり、40,000~50,000㎡の供給が可能です。現在建設済みのレンタル工場は、床の耐荷重が1㎡あたり3トンとなっており、ベトナムの一般的なレンタル工場に比べて、高い耐圧性を有しています。また、周辺には、クリニック、スーパーマーケット、レストラン、スポーツ施設、社宅、銀行、ガソリンスタンドなどが揃っています。



Vie-Pan Techno Parkでは、日系企業を中心とした高い技術を擁する企業を誘致するために、タントアン輸出加工区内のレンタル工場であるUnika-Viepanにおいて17年以上の実績を有するユニカホールディングスに協力を要請し、日本側とベトナム側双方の出資によるVie-Pan Techno Parkが完成しました。現在、7,000㎡のレンタル工場1棟と事務所棟が完成しており、2015年には、2棟目のレンタル工場が完成する予定です。最低の賃貸可能面積は250㎡からとなっており、入居企業の要望に応じて500㎡、1000㎡な



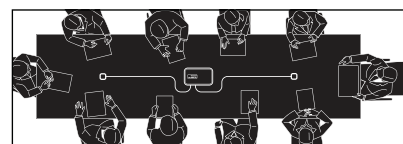
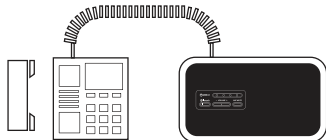
ついにベトナム上陸！
日本で大好評の会議用マイクスピーカー

「いつもの電話で会議する」という発想。
その会議システムを導入するその前に

電話につなぐタイプの新しい会議ツール「R-Talk」が1台あれば、日本とのミーティング、離れた工場との急な打合せもその場ですぐに始められるから、海外拠点の頼もしい味方です。



- 1 いつもの電話やスマホで
いますぐカンタン遠隔会議
- 2 特別な回線や難しい設定いらず
どこでもその場が会議室に
- 3 大勢の声も聞き取りやすく快適で
長時間でもストレス知らず



「どうやって使うの？」まずはお試しを！
▶ E-mail: n_umeda@magx.co.jp

R-Talk MAI INTERNATIONAL ASSOCIATES JSC.
お問合せ先 担当: 梅田・Phuc TEL: +84-8-3822-6055 (HCMC)

【製造元】 日本製 / Made in Japan
NTTアドバンステクノロジー株式会社



一方、日本の中小企業は、ベトナム進出に対して興味を持って、現地での会社運営、人材の確保、駐在員の派遣などの問題に直面し、ベトナムへの進出に踏み出せないのが現状です。そんな中、Vie-Pan Techno Parkでは、進出企業に対して日本語での管理マネージメントをフルサポートしているため、製造部門の管理者1名からでも進出が可能となっており、日本の中小企業にとっては非常に便利なレンタル工場ではないでしょうか。



■特徴

Vie-Pan Techno Parkの大きな特徴のひとつは、ベトナムで日系レンタル工場の運営に長年の実績を誇るUnika-Viepanが、マネジメントを担当していることがあげられます。Unika-Viepanでは、1997年から17年間にわたり、タントアン工業団地内でレンタル工場を運営してきており、日系製造業のベトナム進出サポートに対して、豊富なノウハウを有しています。

Vie-Pan Techno Parkでは、これまでの経験を活かし、日系企業が製造に集中できる環境を提供するために、入居企業に対して人事、会計、総務、物流、資材手配、一般管理などの業務を全て現地のマネジメントスタッフがサポートする体制が整えられています。

ベトナムでは、法令の問題、商習慣、労働習慣などの違いから思わぬ問題が発生することがありますが、Vie-Pan Techno Parkでは、それらの問題を未然に防ぎ、リスクを低減することが可能です。

■まとめ

ベトナム政府は2020年のベトナムの工業化に向けて様々な取り組みを行っていますが、その中に裾野産業の育成を掲げており、その為に、高い技術力を擁する日系の中小企業のベトナム進出を促進したいと考えています。

VIETNAM JAPAN TECHNOLOGY PARK CO.,LTD.

住所 : Lot D6, Hiep Phuoc Industrial Park (Period 2), Hiep Phuoc Commune, Nha Be District, Ho Chi Minh City, Vietnam
 電話 : 08-3781-8787
 Web : <http://www.viepan-industrialpark.co.jp/>

ベトナムでのフォークリフトなら GOLDBELL EQUIPMENT VIETNAMへ! フォークリフト手配のベストパートナー

フォークリフト(エンジン・バッテリー)/リーチトラック/手動・電動パレットなど



BRAND PARTNER:



迅速なレスポンス!
 豊富なスペアパーツ・ストック!
 高度な修理技能を持つエンジニア!
 安全運転・メンテナンスの熟練トレーナー!
 外資企業スタンダードでの対応をモットーに!

sales@goldbell.com.vn
 下野(SHIMONO/ベトナム全土): 0949-431-299 [日/英/越]
 DANNY (北部): 0973-809-519 [英/華]
 BOBBIE (南部): 0977-145-332 [越/英/華]

WWW.GOLDBELL.COM.VN

Head Office:
 Binh Hoa Quarter, Tan Phuoc
 Khanh Town, Tan Uyen District,
 Binh Duong Province

Ho Chi Minh Office:
 7th Floor, South Building – 60 Trung
 Son Str., W.2, Tan Binh Dist., HCMC
 Tel: +84 8 3547 1817
 Fax: +84 8 3547 1815

Hanoi Office:
 Unit 608, 6th Floor – Lilama10 Building,
 Le Van Luong Str., Tu Liem Dist., Hanoi
 Tel: +84 4 3543 0930
 Fax: +84 4 3543 0928

 **GOLDBELL**
 EQUIPMENT VN
 Industrial Vehicles.
 20,000 Served. And Counting